

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей компанией ООО "" Договора управления по многоквартирному дому расположенному по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул.Вересаева д.101/5

Параметры формы				Описание параметров формы		
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация	Порядок заполнения	Дополнительное описание
1	Дата заполнения/ внесения изменений	ДД.ММ.ГГГГ	Дата заполнения/ внесения изменений	01.03.2021	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2	Дата начала отчетного периода	ДД.ММ.ГГГГ	Дата начала отчетного периода	01.01.2020	Указывается календарная дата начала отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет Доходов и расходов.	
3	Дата конца отчетного периода	ДД.ММ.ГГГГ	Дата конца отчетного периода	30.01.2021	Указывается календарная дата конца отчетного периода по раскрытию информации в рамках отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом или кооперативом смет Доходов и расходов.	

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, на конец предыдущего отчетного периода, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	

5.1.	- за текущий ремонт	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	963 411,99	Указывается общий размер начислений потребителям многоквартирного дома за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период.	

8	- за содержание Дома	руб.	Начислено за содержание Дома	795 177,60	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного Дома за содержание Дома, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
9	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	45 376,98	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного Дома за текущий ремонт, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
10	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	122 857,41	Указывается сумма начислений потребителям многоквартирного Дома за услуги управления, входящая в сумму общего размера начислений за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	

11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	963 411,99	Указывается общий размер полученных денежных средств за отчетный период по многоквартирному дому за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.	
12	- денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	0,00	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от собственников/наимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
13	- целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	-	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по целевым взносам от собственников/наимателей помещений, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	

14	- субсидий	руб.	Получено субсидий	-	Указывается сумма денежных средств, поступивших в течение отчетного периода по полученным субсидиям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода от использования общего имущества, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	

16	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	16 553,76	Указывается сумма денежных средств, полученных в течение отчетного периода по прочим поступлениям, входящая в сумму общего размера полученных денежных средств за оказание услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	963 411,99	Указывается сумма полученных денежных средств за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за отчетный период по многоквартирному дому с учетом авансовых платежей потребителей и неиспользованных средств за такой период.	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	

19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	28 404,34	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы потребителями за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Допускается указание нулевого значения.	
19.1.	- за текущий ремонт	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	28 404,34	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств на конец отчетного периода по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	
21, 22	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО, освидетельствование и страхование лифтового хозяйства	Указывается наименование работ (услуг)	

2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87 975,78	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО вентиляции и дымоудаления	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	28 090,51	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО вент.каналов и дымоходов	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 225,46	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО и диспетчеризация пожарной сигнализации	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	53 402,84	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО системы пожаротушения	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14 816,97	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	

1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Периодические испытания и измерения электрооборудо- вания и электроустанов ок	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО газопровода и газового оборудования	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15 125,66	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО котельных	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17 903,84	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	ТО водной насосной станций	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21 916,77	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дератизация, дезинсекция	Указывается наименование работ (услуг)	

2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка придомовой территории	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	104 336,19	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых инж.систем	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	133 044,08	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Уборка мест общего пользования	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	108 349,12	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийно-диспетчерская служба	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	69 145,88	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	

1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Услуги управления	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	120 766,06	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Благоустройство	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	41 981,43	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Прочее	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 091,35	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Эксплуатация опасного производственног о объекта	Указывается наименование работ (услуг)	
4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13 890,91	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Рентабельность 2%	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17 903,84	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	

1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт	Указывается наименование работ (услуг)	
2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 381,00	Указывается фактическая общая годовая стоимость выполнения работы (услуги).	
23, 24, 25, 26 Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего Документа).						
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО, освидетельствование и страхование лифтового хозяйства	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в месяц	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,85	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО вентиляции и дымоудаления	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	

2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в месяц	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,91	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО вент.каналов и дымоходов	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в 4 месяца	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,72	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО и диспетчеризация пожарной сигнализации	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	

2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в месяц	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,73	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО системы пожаротушения	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в месяц	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,48	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Периодические испытания и измерения электрооборудования и электродустановок	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в 36 месяцев	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,29	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО газопровода и газового оборудования	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	

2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в квартал	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,49	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО обслуживание котельных	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в год	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,58	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ТО насосных станций	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в месяц	Указывается периодичность выполнения работ (услуги).	
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,71	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Дератизация, дезинсекция	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	1 раз в 6 месяцев, по требованию	Указывается периодичность выполнения работ (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,49	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	уборка придомовой территории	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,38	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Техническое обслуживание внутридомовых инж. систем	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,31	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка мест общего пользования	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежедневно по результатам осмотра или при возникновении неисправностей	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,51	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Аварийно-ремонтная служба	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	круглосуточно	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,24	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Услуги управления	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	

2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	в течение срока действия Договора управления	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,98	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Кассово-расчетное обслуживание	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	в течение срока действия Договора управления	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,00	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Налоги, банковские услуги	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	в течение срока действия договора управления	Указывается периодичность выполнения работ (услуги).	
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работ (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,00	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Благоустройство о	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно	Указывается периодичность выполнения работ (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работ (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,36	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	<i>Прочее</i>	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	в течение срока действия договора управления	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,68	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Эксплуатация опасного производственного объекта	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	

2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	в течение срока действия Договора управления	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,45	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Услуги юридической службы и работа с должниками	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	в течение срока действия договора управления	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	
	Единица измерения	-	Единица измерения	м3	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,00	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе

1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Рентабельность 2%	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	
2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	ежемесячно	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,58	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт	Указывается наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг).	

2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	при наличии денежных средств на лицевом счете дома и статьи расхода включенной в договор управления, по заявке	Указывается периодичность выполнения работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
3	Единица измерения	-	Единица измерения	м2	Указывается единица измерения объема работы (услуги).	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,47	Указывается стоимость работы (услуги) на указанную единицу измерения.	Заполняется при наличии информации по детализированной работе
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)						
27	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0	Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	

28	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0	Указывается количество удовлетворенных претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения.	
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0	Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	

Общая информация по предоставляемым коммунальным услугам

31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги за предыдущий отчетный период и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00	Указывается сумма неиспользованных за предыдущий отчетный период денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0,00	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец предыдущего отчетного периода и перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	Указывается сумма денежных средств по многоквартирному дому, образованная на конец отчетного периода вследствие внесения потребителями авансовых платежей за коммунальные услуги. Допускается указание нулевого значения.	

35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0	Указывается сумма неиспользованных в отчетном периоде денежных средств по многоквартирному дому, образованная вследствие внесения платы за коммунальные услуги, перешедшая на текущий отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	60 316,82	Указывается сумма непогашенной задолженности потребителей за предоставленные коммунальные услуги, образованная на конец отчетного периода. Допускается указание нулевого значения.	
37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46	Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>					
37	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение	Указывается вид коммунальной услуги.	
38	Единица измерения	-	Единица измерения	м3	Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги.	
39	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	233,46	Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения.	

40	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	17 366,72	Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	
41	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	17 366,72	Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	
42	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0,00	Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому.	
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	75 991,68	Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	75 991,68	Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	

45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00	Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организацией, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому.	
46	Размер пени и штрафов, уплаченные	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику	0,00	Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом	
37	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение	Указывается вид коммунальной услуги.	
38	Единица измерения	-	Единица измерения	м3	Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги.	
39	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	67 885,94	Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения.	
40	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	354 577,04	Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	

41	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	316 749,15	Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	
42	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	37 827,89	Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому.	
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	20 762,80	Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	20 762,80	Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	

45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00	Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организацией, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому.	
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00	Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	
37	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия	Указывается вид коммунальной услуги.	
38	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт	Указывается единица измерения объема потребления коммунальной услуги.	
39	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	29 829,79	Указывается общий объем потребления коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому в соответствии с выбранной единицей измерения.	

40	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	120 363,19	Указывается общий размер начислений потребителям за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	
41	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	97 874,26	Указывается общий размер оплаченных потребителями начислений за предоставление коммунальной услуги за отчетный период по многоквартирному дому.	
42	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	22 488,93	Указывается общий размер непогашенной задолженности потребителей за предоставление коммунальной услуги на конец отчетного периода по многоквартирному дому.	
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	2 466,45	Указывается общий размер начислений поставщиком (поставщиками) управляющей организации, товариществу, кооперативу за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	
44	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщиком) коммунального ресурса	2 466,45	Указывается общий размер оплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщиком) начислений за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	

45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00	Указывается общий размер непогашенной задолженности управляющей организацией, товарищества, кооператива перед поставщиком (поставщиками) по результатам произведенной оплаты поставленного за отчетный период коммунального ресурса по многоквартирному дому.	
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00	Указывается общий размер уплаченных управляющей организацией, товариществом, кооперативом поставщику (поставщикам) пени и штрафов за поставку коммунального ресурса за отчетный период по многоквартирному дому.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
47	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0	Указывается общее количество поступивших и зарегистрированных за отчетный период претензий потребителей по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	
48	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0	Указывается количество удовлетворенных претензий за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг). Допускается указание нулевого значения.	

49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0	Указывается количество претензий потребителей за отчетный период по качеству выполненных работ (оказанных услуг), в удовлетворении которых было отказано. Допускается указание нулевого значения.	
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0	Указывается общая сумма произведенного перерасчета по результатам удовлетворения претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) за отчетный период. Допускается указание нулевого значения.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников						
51	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0	Указывается общее количество направленных потребителям претензий о наличии задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	
52	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0	Указывается общее количество направленных потребителям исковых заявлений о возмещении задолженности по оплате предоставленных коммунальных услуг за отчетный период по многоквартирному дому. Допускается указание нулевого значения.	

53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00	Указывается общая сумма полученных денежных средств от потребителей по результатам претензионно-исковой работы за отчетный период по многоквартирному дому.	
----	--	------	--	------	---	--

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным Домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

Приказ Министра России от 22.12.2014 №882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" {КонсультантПлюс}

Директор



Жолтиков С.А.